



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Администрации городского
округа Самара от 23.09.2015 N 1063
"О внесении изменения в постановление
Администрации городского округа Самара от
27.03.2015 N 255 "Об оплате жилых
помещений муниципального и
государственного жилищных фондов
городского округа Самара в 2015 году"

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)

www.consultant.ru

Дата сохранения: 02.10.2015

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 сентября 2015 г. N 1063**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 27.03.2015 N 255 "ОБ ОПЛАТЕ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНЫХ
ФОНДОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА В 2015 ГОДУ"**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Самарской области от 29.10.2014 N 661 "Об итогах социально-экономического развития Самарской области за январь - август 2014 года и ожидаемых итогах развития за 2014 год, прогнозе социально-экономического развития Самарской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов", Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 27.03.2015 N 255 "Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2015 году" изменение, изложив приложение N 2 в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2015.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Самара Василенко В.А.

Исполняющий обязанности Главы
Администрации городского округа
В.А.ВАСИЛЕНКО

Приложение
к Постановлению
Администрации городского округа Самара
от 23 сентября 2015 г. N 1063

Приложение N 2
к Постановлению
Администрации городского округа Самара
от 27 марта 2015 г. N 255

**СТОИМОСТЬ УСЛУГ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО И
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНЫХ ФОНДОВ**

| N п/п | Степень благоустройства жилых домов | Цены за 1 кв. м в месяц в рублях с учетом НДС | | | |
|----------|--|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | с 01.01.2015 | | с 01.07.2015 | |
| | | общей площади <*> | жилой площади <*> | общей площади <*> | жилой площади <*> |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, с повышенным уровнем благоустройства и комфортности, в т.ч.: | 21,06 | - | 22,92 | - |

| | | | | | |
|---|---|-------|-------|-------|-------|
| | Ремонт жилых помещений | 6,31 | - | 6,73 | - |
| | Содержание жилых помещений | 14,75 | - | 16,19 | - |
| 2 | Жилые дома со всеми удобствами, включая лифты и мусоропроводы, в т.ч.: | 21,00 | 28,78 | 22,85 | 31,32 |
| | Ремонт жилых помещений | 6,31 | 8,66 | 6,73 | 9,24 |
| | Содержание жилых помещений | 14,69 | 20,12 | 16,12 | 22,08 |
| 3 | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода, в т.ч.: | 19,58 | 26,86 | 21,31 | 29,23 |
| | Ремонт жилых помещений | 6,31 | 8,66 | 6,73 | 9,24 |
| | Содержание жилых помещений | 13,27 | 18,20 | 14,58 | 19,99 |
| 4 | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта, в т.ч.: | 18,77 | 25,54 | 20,43 | 27,79 |
| | Ремонт жилых помещений | 6,31 | 8,13 | 6,73 | 8,67 |
| | Содержание жилых помещений | 12,46 | 17,41 | 13,70 | 19,12 |
| 5 | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода, в т.ч.: | 16,03 | 20,09 | 17,44 | 21,87 |
| | Ремонт жилых помещений | 5,10 | 6,22 | 5,44 | 6,64 |
| | Содержание жилых помещений | 10,93 | 13,87 | 12,00 | 15,23 |
| 6 | Жилые дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды благоустройства (удобств), в т.ч.: | 16,94 | 21,12 | 22,13 | 27,58 |
| | Ремонт жилых помещений | 6,43 | 8,00 | 8,23 | 10,25 |
| | Содержание жилых помещений | 10,51 | 13,12 | 13,90 | 17,33 |
| 7 | Неблагоустроенные и ветхие жилые дома, в т.ч.: | 17,03 | 21,23 | 22,24 | 27,71 |
| | Ремонт жилых помещений | 6,43 | 8,00 | 8,24 | 10,25 |
| | Содержание жилых помещений | 10,60 | 13,23 | 14,00 | 17,46 |

<*> Применяется для всех видов жилых помещений, за исключением коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

<***> Применяется для коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

Примечания:

1. Граждане, проживающие в ветхих и аварийных жилых домах (жилых помещениях), а также в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и конструктивными элементами: неблагоустроенные и ветхие, оплачивают только содержание жилых помещений и наем жилых помещений.

2. Граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и

конструктивными элементами: неблагоустроенные и ветхие, оплачивают содержание жилых помещений с понижающим коэффициентом 0,4338.

3. Граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и конструктивными элементами: деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды удобств, оплачивают: ремонт жилых помещений с учетом понижающего коэффициента 0,248; содержание жилых помещений - с учетом понижающего коэффициента по общей площади 0,8334, по жилой площади 0,8338.

4. Управляющие организации, выбранные собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, вправе руководствоваться настоящим приложением с учетом требований жилищного законодательства.

Первый заместитель главы
Администрации городского округа Самара
В.А.ВАСИЛЕНКО
